

BaustellenReport

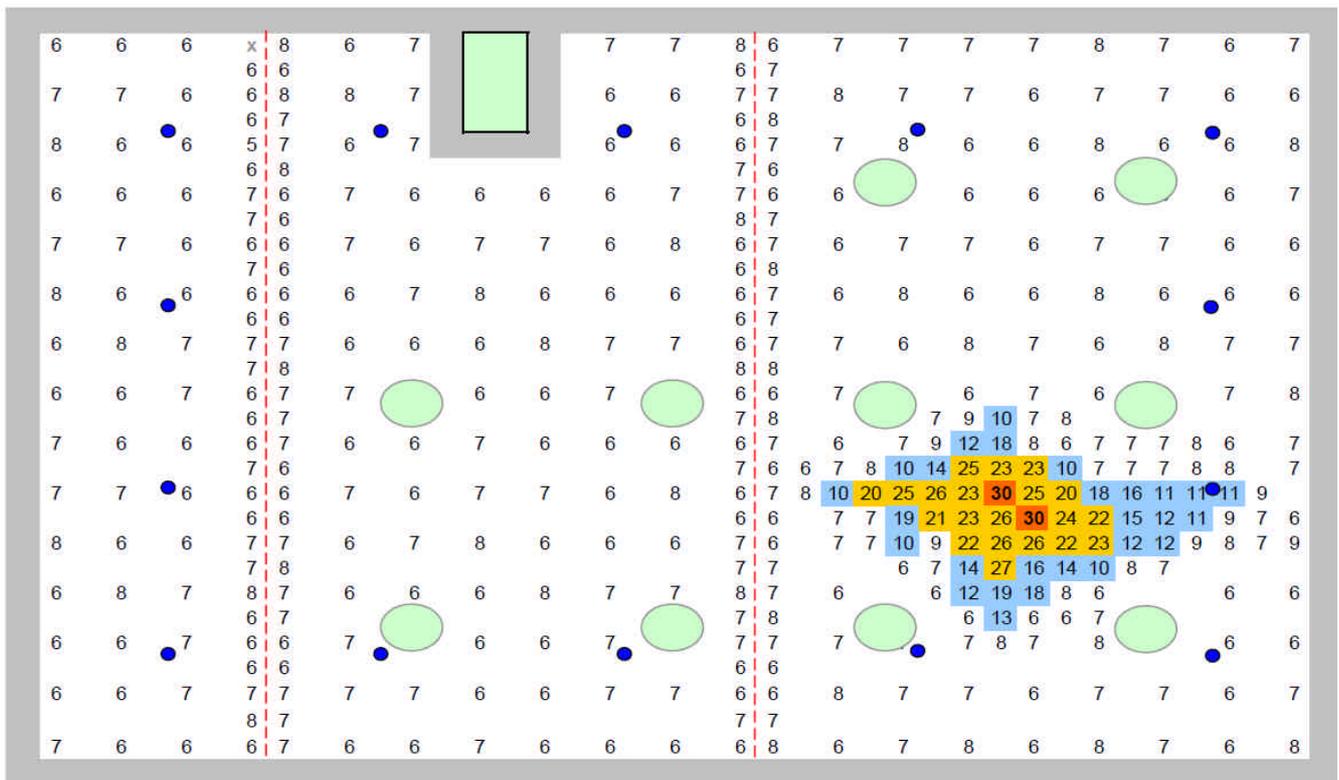
Eine Prüfung vor Ablauf der Gewährleistung sollte zeigen, ob das Flachdach noch trocken ist.

Vor Ablauf der Gewährleistung sollten auf einer Fabrikhalle in Nürnberg zerstörungsfreie Feuchtemessungen der Wärmedämmung vorgenommen werden. Unser Kunde hatte eine Vermutung, die ihn nachts nicht ruhig schlafen lies, ob der Unsicherheit bezüglich der Dichtigkeit und Zustand des Daches.

Was zu diesem Zeitpunkt noch keiner wusste ist, dass er recht behalten sollte. Den Kunden interessierte:

Ist die Baukonstruktion **trocken**? Wenn nicht - **Wo** überall ist Feuchtigkeit vorhanden? **Was** ist die Ursache für die Feuchtigkeit im Flachdach?

Objekt	Fabrikhalle
Ort	Nürnberg
Bereich	Flachdach
Fläche	1.131 qm
Raster	1.0 x 1.0 m 2.0 x 2.0 m
Messpunkte	434 Stück



Ergebnis

Der farbige AquaScan zeigt sehr anschaulich einen Bereich mit erhöhten Messwerten. Im Zentrum zeigen sich sehr gut zwei kritische Werte (farblich rot). Die visuelle Prüfung in diesem Bereich ergab zwei jeweils ca. 2 bis 5 cm große Risse in der Abdichtung. Dies war der Grund für die Durchfeuchtung der Flach-

dachkonstruktion bzw. der Dämmung. Eine unter der Dämmung liegende Abdichtung verhinderte ein Eindringen des Wassers in das Gebäude. Die Dämmeigenschaft war trotzdem nicht mehr gegeben. Der AquaScan zeigt nicht nur wo und wie viel Feuchtigkeit vorhanden ist, sondern auch, dass ein Großteil der

Dachfläche vollkommen in Ordnung und trocken ist.

Fazit

Der AquaScan schaffte Sicherheit und ermöglichte eine kostengünstige Instandsetzung vor Ablauf der Gewährleistung bevor es zu Wassereintritten ins Gebäude kam.